



ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Τμήμα Επικοινωνίας &
Δημοσίων Σχέσεων
Αθήνα, 29.05.2023

Δελτίο Τύπου

Πάνω από 2.700 εγκρίσεις και 11.400 προεγκρίσεις για στεγαστικά δάνεια νέων μέσω του προγράμματος «Σπίτι μου» της ΔΥΠΑ

Σχετικά με την υλοποίηση του στεγαστικού προγράμματος «Σπίτι μου», η ΔΥΠΑ ενημερώνει ότι σε διάστημα 8 εβδομάδων, από 3 Απριλίου μέχρι 26 Μαΐου:

- Υποβλήθηκαν συνολικά 32.939 αιτήσεις εκ των οποίων έχουν ήδη αξιολογηθεί 16.187, δηλαδή σχεδόν 1 στις 2 (49%)
- Από τις 16.187 αξιολογημένες αιτήσεις έλαβαν προέγκριση 11.440, δηλαδή πάνω από 7 στις 10 (71%), με μέσο όρο ποσού προέγκρισης 112.743€, ενώ οι υπόλοιπες απορρίφθηκαν καθώς δεν πληρούσαν τις προϋποθέσεις
- Από τις 11.440 προεγκρίσεις έχουν ήδη εγκριθεί 2.729 δάνεια, δηλαδή σχεδόν 1 στις 4 (24%), καθώς έχει ήδη βρεθεί ακίνητο και έχει ξεκινήσει ο νομικός και τεχνικός έλεγχος, με μέσο όρο ποσού έγκρισης 104.747€
- Συνολικά, για τα 2.729 εγκεκριμένα δάνεια έχουν δεσμευθεί 214.390.983€, δηλαδή το 57% της αρχικής χρηματοδότησης των 375.000.000€ της ΔΥΠΑ
- Το 66% των εγκεκριμένων δανείων αφορά αγορά πρώτης κατοικίας από ζευγάρια
- Το 38% των εγκεκριμένων δανείων αφορά αγορά πρώτης κατοικίας στην Αττική, το 22% στην Κεντρική Μακεδονία, το 6% στην Ανατολική Μακεδονία και Θράκη και το 6% στη Θεσσαλία.

Υπενθυμίζεται ότι μέσω του προγράμματος «Σπίτι μου» νέοι ή νέα ζευγάρια 25-39 ετών μπορούν να αποκτήσουν κατοικία με μηνιαία δόση σημαντικά χαμηλότερη από εκείνη που αντιστοιχεί στα στεγαστικά δάνεια της αγοράς, καθώς το 75% του κεφαλαίου χορηγείται άτοκα από τη ΔΥΠΑ, ενώ για τους τρίτεκνους και πολύτεκνους (και όσους αποκτήσουν αυτή την ιδιότητα) το δάνειο είναι άτοκο στο σύνολό του.

Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφτείτε την ηλεκτρονική διεύθυνση:
<https://www.dypa.gov.gr/spitimou>